

Občina Apače na podlagi 19. člena Zakona o množičnem vrednotenju nepremičnin (Uradni list RS, št. 77/17 in 33/19- v nadaljevanju: ZMVN-1) za nepremičnine, ki ležijo na območju občine Apače objavlja

JAVNO RAZGRNITEV

podatkov o modelih vrednotenja nepremičnin,

ki jih je pripravilo Ministrstvo za okolje in prostor, Geodetska uprava Republike Slovenije

1. Gradivo je javno razgrnjeno in na vpogled v prostorih občinske uprave Občine Apače, v delovnem času od 1. oktobra 2019 do 30. oktobra 2019.
2. Vsi zainteresirani lahko podajo mnenja in pripombe k predlogu modelov od 1. oktobra 2019 do 15. novembra 2019.
3. Mnenja in pripombe se oddajo na pripravljenih obrazcih (dostopni na spletnih straneh <https://www.mvn.e-prostor.gov.si> ali <http://obcina-apace.si> ali jih dvignete na občini) in sicer:
 - za pripombe na predlog modelov vrednotenja za vrednostno cono in vrednostno raven se izpolni OBRAZEC: JR.MV-1 in se le ta odda na občini;
 - za splošne pripombe na predlog modelov vrednotenja se izpolni OBRAZEC: JR.MV-2 in se pošlje na naslov Geodetska uprava RS-Vrednotenje, p.p. 35, 1001 Ljubljana oz. na elektronski naslov: vrednotenje@gov.si
4. *Modele vrednotenja je na podlagi določil ZMVN-1 za namene obdavčenja in druge javne namene določene z zakonom oblikovalo Ministrstvo za okolje in prostor, Geodetska uprava Republike Slovenije. Po oblikovanju predloga modelov, pa je po navedenem zakonu naloga občine izvesti javno razgrnitev modelov vrednotenja. Namen javne razgrnitve je seznanitev vseh lastnikov nepremičnin s predlogi modelov vrednotenja. Iz razgrnjenih modelov je grafično razvidno, kako so vrednostne cone in njihove vrednostne ravni predlagane za celotno območje občine. Občani na tej podlagi javno objavljenih poskusno izračunanih vrednosti na spletu in javni razgrnitvi modelov prejmete celostno informacijo o predlaganih modelih vrednotenja nepremičnin.*
5. Spletni naslov javnosti dostopen predlog modelov od 1. oktobra 2019 do 30. oktobra 2019 je <https://www.mvn.e-prostor.gov.si>
6. Opomba: za poskusni izračun vrednosti so upoštevani podatki objavljenega predloga modelov in podatki iz registra nepremičnin na dan 27.6.2019.

Datum: 18.9.2019

Št. zadeve: 359-0003/2018

Župan Občine Apače, dr. Andrej STEYER